

# OBAVIJEST



## ČLANOVIMA HRVATSKOG STRUKOVNOG SINDIKATA MEDICINSKIH SESTARA - MEDICINSKIH TEHNIČARA POZIV NA PREDBILJEŽBU ZA KUPNJU STANOVA U GRADU ZADRU



### SINDIKALNI PROJEKT STAMBENE IZGRADNJE U ZADRU

Nakon uspješno provedenog projekta sindikalne stambene izgradnje u Zagrebu, Zagrebačka c. 126-132a, Hrvatski strukovni sindikat medicinskih sestara - medicinskih tehničara i tvrtke Matica stanogradnja d.o.o. i Sigma matica d.o.o. pokreću projekt sindikalne stambene izgradnje u gradu Zadru, u naselju Plovanija, ulica Nikole Tesle. U neposrednoj blizini ove lokacije nalaze se tri dječja vrtića i igrališta, OŠ Šime Budinića, tehnički školski centar Zadar, sportski tereni ŠRC Višnjik te nogometno igralište Bagat.

Trgovački centri Lidl, Kaufland, Interspar, Merkator, shopping centar Supernova nalaze se u krugu 350 m-3,3 km. Do užeg središta Zadra vozi gradski prijevoz Liburnija dok dvadesetminutnom šetnjom stižete do samog užeg središta grada – Poluotoka na Narodni trg i Kalelargu.

### STAMBENI OBJEKTI S VISOKIM A ENERGETSKIM CERTIFIKATOM I DOKAZANO NISKIM REŽIJAMA

Projekt se sastoji od tri slobodnostojeća stambena objekta, svaki objekt sadržavat će prizemlje i šest katova sa ukupno 120 stambenih jedinica i dizalom.

Stanovi će biti izvedeni u kvadraturi od 35 m2 do 60 m2 s balkonom ili loggiom ovisno o tlocrtnoj poziciji.

### PRIMJER PONUDE 5 TIPOVA STANOVA - informativno

OPIS STANA		POVRŠINA	CIJENA ZA SINDIKATE	CIJENA ZA TRŽIŠTE
DVOSOBNI S GARAŽOM	(soba + dnevni boravak)	42,80 m <sup>2</sup>	55.950,00 €	72.300,00 €
DVOSOBNI S GARAŽOM	(soba + dnevni boravak)	45,50 m <sup>2</sup>	59.550,00 €	76.950,00 €
DVOSOBNI S GARAŽOM	(soba + dnevni boravak)	49,85 m <sup>2</sup>	65.730,00 €	84.920,00 €
TROSOBNI S GARAŽOM	(2x soba + dn. boravak)	61,30 m <sup>2</sup>	81.590,00 €	105.340,00 €
TROIPOSOBNI S GARAŽOM	(3x soba + dn. boravak)	67,20 m <sup>2</sup>	89.920,00 €	115.950,00 €

SVE INFORMACIJE VEZANE UZ PROJEKT ZADAR, UVID U KATALOG STANOVA S TEHNIČKIM PODACIMA, KAO I SVE UVJETE FINANCIRANJA I PODATKE VEZANO UZ KREDITE MOŽETE DOBITI U UREDU TVRTKE U ZAGREBU, SELSKA C.90A, 7.kat; PUTE M E-MAILA ILI NA NIŽE NAVEDENE TELEFONE.